



**Comité local de revitalisation (CLR)
Comité de concertation en environnement et urbanisme (CCEU)**

5 mai 2016

Sous-sol église Ste-Claire

Présences

Anne-Marie Tremblay, Pamplémousse
Claude Turner, Citoyen
Dominique Dumas, SAPB
François Giguère, SAPB
Guillaume Fontaine, CAPP
Laurence Lavigne-Lalonde, Élu
Marie Anne Guichandut, Antre-Jeunes
Michel Ferrara, Citoyen
Patricia Mercier, Infologis
Rouba Hamadi, PITREM
Salomé Élibert, Citoyenne

Sophie Gagnon, TANDEM
Stéphane Tremblay, SESAME
Stéphanie Charron, Citoyenne
Steve Caron, Flambeau de l'Est
Suzie Miron, Citoyenne
Yvonick Houde, Citoyen

Jessie Pelchat, Solidarité Mercier-Est
Émilie Auclair, Solidarité Mercier-Est

Ordre du jour

Hrs	Ordre du jour	Information	Discussion	Décision/ Recommen- -dation	Qui ?	Temps alloué	Objectif poursuivi
17h30	1. Mot de bienvenue	X			Jessie	5 min	
17h35	2. Lecture et adoption ordre du jour	X	X	X	Jessie	5 min	
17h40	3. Lecture et adoption du procès-verbal 24 mars	X	X	X	Jessie	5 min	
17h50	4. Transition CCEU/CLR au comité socio-urbain	X	X		Émilie Auclair	10 min	1
18h00	5. Nomination d'un porte-parole au comité intégrateur	X	X	X	Jessie	10 min	1
18h10	6. Bilan RUI 2015-2016	X	X	X	Jessie	20 min	2
18h30	7. Plan d'action RUI 2016-2017	X	X	X	Jessie	30 min	3
18h45	8. Quartier 21	X	X	X	Jessie	15 min	
19h00	9. Document développement économique, urbain et social des rues Hochelaga et Des Ormeaux (première partie)	X	X	X	Jessie	15 min	
19h15	10. Pause et divers					10 min	
19h25	11. Budget RUI 2016-2017	X	X	X	Comité aviseur	30 min	4
19h55	12. Proposition de processus projets RUI 2017-2018	X	X	X	Comité aviseur	20 min	5
20h15	13. Calendrier des prochaines rencontres	X	X	X	Jessie	5 min	

1. Mot de bienvenue

Jessie souhaite la bienvenue à tous. Elle rappelle les objectifs de la rencontre.

Objectifs de la rencontre :

1. Nommer un porte-parole au comité intégrateur
2. Présenter le bilan de la RUI 2015-2016
3. Présenter un plan d'action
4. Adopter le budget de la RUI 2016-2017
5. Adopter un processus pour les projets collectifs 2017-2018

Elle mentionne que depuis l'arrêt des activités de la CDEST, nous devons réactualiser la composition du comité aviseur. Le comité aviseur fera une proposition de composition au prochain CLR.

D'ici là, si vous êtes intéressés à être membre de ce comité, vous pouvez communiquer directement avec Jessie.

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

Jessie propose de modifier l'ordre du jour comme suit :

- Remplacer le point « plan d'action » par « perspectives », puisque cela est en lien avec la proposition du comité aviseur.

L'adoption de l'ordre du jour présenté est proposée par Stéphanie Charron, et appuyée par Marie Anne Guichandut.

Adopté à l'unanimité

3. Lecture et adoption du procès-verbal du 24 mars 2016

L'adoption du procès-verbal est proposée par Stéphanie Charron et appuyée par Patricia Mercier

Adopté à l'unanimité.

4. Transition CLR/CCEU au comité de développement socio-urbain

Émilie Auclair explique la transition du comité.

5. Nomination d'un-e porte-parole au comité intégrateur

Émilie Auclair reprend les grandes lignes de la nouvelle structure de concertation. Personne ne se propose pour siéger au comité intégrateur.

6. Bilan RUI 2015-2016

Jessie fait un bilan de l'année 2015-2016.

L'adoption du bilan de la RUI 2015-2016 est proposée par Michel Ferrara et appuyée par Suzie Miron.

Adopté à l'unanimité.

7. Plan d'action RUI MODIFIÉ PAR : Perspectives de la RUI 2016-2017

Avant de présenter les perspectives de la RUI à travers une ligne du temps ainsi que le budget qui sera alloué à chacune de ses actions, Marie-Noëlle, porte-parole du comité aviseur, présente la proposition pour l'attribution des sommes de la RUI en 2016-2017.

Cette proposition comprend deux parties :

- a) Terrasse collective
- b) Attribution des sommes reportées de la RUI

Marie-Noëlle explique que le comité aviseur a longuement réfléchi à cette proposition. Lorsqu'une résolution sera adoptée, nous proposerons donc un budget en lien avec celle-ci et la résolution qui a été adoptée au dernier CLR.

a) Terrasse collective

En ce qui concerne le projet de terrasse collective, Jessie avait mentionné à la dernière rencontre du CLR que certaines informations devaient être confirmées avant que le comité aviseur puisse faire une recommandation. Bien que l'idée de la terrasse soit un projet qui est souhaité par tous, le comité aviseur avait quelques réserves quant à sa réalisation :

- La grande incertitude de se dégager du frais d'occupation du domaine public;
- L'emplacement proposé de la terrasse (devant le SESAME), dû au fait que, bien qu'aucune vente n'aurait lieu sur la terrasse, d'autres commerçants puissent voir cela comme étant de la concurrence déloyale.
- Des enjeux de sécurité pour éviter les attroupements ou activités illicites, surtout le soir.

Or, le 2 mai, nous avons reçu un courriel du bureau des Élus de l'arrondissement stipulant qu'ils appuyaient le projet et que les frais d'occupation du domaine public seraient assumés par l'arrondissement.

Donc, puisqu'au dernier comité aviseur, les membres qui avaient émis la recommandation n'étaient pas là, les membres présents ont préféré s'en remettre au CLR.

Commentaires, questions :

Laurence Lavigne-Lalonde propose de demander à la ville de prendre trois espaces de stationnement.

Le comité local de revitalisation décide d'aller de l'avant avec le projet de terrasse collective sur la rue Hochelaga, plus précisément située devant les locaux de YQQ et du SESAME.

L'adoption de la proposition est proposée par Stéphanie Charron, et appuyée par Yvonick Houde.

Adoptée à l'unanimité

b) Attribution des sommes à la revitalisation des rues Hochelaga et Des Ormeaux

Marie-Noëlle explique que dans toute la réflexion entourant la revitalisation des rues Hochelaga et Des Ormeaux, notamment avec le document préliminaire que vous avez reçu concernant la vision de développement économique, urbaine et sociale des rues Hochelaga et Des Ormeaux et aussi la proposition de projet dans le cadre de Quartier 21, le comité aviseur recommande que :

- Considérant que Solidarité Mercier-Est porte depuis 10 ans la démarche de revitalisation urbaine intégrée de Mercier-Est;
- Considérant la nécessité et la volonté du comité de développement socio-urbain de travailler de façon collective et ouverte le grand chantier de développement économique, urbain et social de la rue Hochelaga;
- Considérant le mandat reçu du CLR d'écrire un document qui vise à faire des recommandations sur la revitalisation de la rue Hochelaga;

QUE les fonds reportés de la RUI de l'année 2015-2016 soient consacrés à la mise en œuvre des recommandations du document et dans une ressource humaine tel que présenté dans le budget 16-17;

QUE cette démarche de réflexion soit réalisée au sein du comité de développement socio-urbain;

QUE cette démarche soit pilotée par la Table;

Et QUE l'expertise locale soit reconnue et interpellée au moment opportun.

L'adoption de la proposition est proposée par Marie-Noëlle L'espérance, et appuyée par Salomé Élibert.

Adoptée à l'unanimité

8. Quartier 21

Au dernier CLR, nous avons fait un atelier de travail entourant un futur dépôt de projet dans le cadre du programme Quartier 21.

Jessie mentionne qu'elle a envoyé un résumé de ce que pourrait être les grandes lignes du projet Quartier 21 à déposer.

L'adoption de la proposition du projet à déposer dans le cadre du programme Quartier 21 est proposée par Jean-François Beaupré, et appuyée par Stéphanie Charron.

Adopté à l'unanimité

9. Document rue commerciale

Jessie mentionne qu'elle a envoyé un document de travail préliminaire sur la vision de développement économique, urbain et social. Elle invite tous les membres à prendre l'été pour le commenter, le bonifier, proposer des modifications. La date pour lui envoyer des commentaires par courriel est le 22 août 2016. Ce document sera discuté à la prochaine rencontre au mois de septembre.

10. Perspectives 2016-2017

Revitalisation rues commerciales Hochelaga et Des Ormeaux

- Élaboration du document Rue Hochelaga/des Ormeaux
- Adoption document
- Élaboration plan d'action rue commerciale
- Organisation foire commerciale
- Adoption plan d'action rue commerciale (incluant projets)
- Mise en œuvre plan d'action
- Dépôt Quartier 21

RUI générale

- Plan de communication
- 10 ans de la RUI

L'adoption des perspectives est proposée par Stéphane Tremblay, et appuyée par Stéphanie Charron.

Adopté à l'unanimité

11. Prévion budgétaire 2016-2017

Marie-Noëlle L'Espérance propose que le montant alloué à la foire commerciale soit de 3000\$ et le 750 \$ additionnels soient consacrés aux commerçants et 250\$ pour des cartes-cadeaux ou autres tirages promotionnels. Appuyé par Sophie Gagnon.

Yvonick Houde propose que le montant pour la rue commerciale terrasse soit de 25 000\$ au total. C'est appuyé par Jean-François Beaupré.

Marie-Noëlle L'Espérance appuie l'adoption du projet tel qu'amendé et c'est adopté par Sophie Gagnon.

12. Proposition de processus projets RUI 2017-2018

1. Bilan
2. Proposition de processus (modification)

- Élaboration d'un plan d'action RUI année 2017-2018 (incluant idées de projet)
- Adoption du plan d'action
- Formation comité d'action ou tout autre méthode de mise en œuvre/suivi (1 par priorité)

Proposé par Marie-Noëlle L'Espérance et appuyé Stéphanie Charron.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

13. Calendrier de rencontre 2016

Les prochaines rencontres du comité de développement social-urbain seront :
22 septembre 2016
1^{er} décembre 2016

14. Levée de la rencontre

Levée de la rencontre à 20h30.