



**Comité local de revitalisation (CLR)
Comité de concertation en environnement et urbanisme (CCEU)**

18 février

2905 Baldwin (sous-sol de l'église Ste-Claire)

Présences

Alain Turner, Station Vu
Anicet Ndayishimiye, Info-Logis
Carlos D'Acosta, Attaché politique AMHM
Charles Gagnon, citoyen
Claude Turner, Citoyen
Danielle Lacombe, PITREM
Danielle Sylvestre, Citoyenne
Josée Boucher, AMHM
Juliette Grosse, Maison des familles
Lise Beauchemin, Citoyenne
Louis Lyonnais, Citoyen
Michel Ferrara, Citoyen
Olivier Lacelle, Attaché politique-Mario Beaulieu
Pauline Picotin, YQQ

Rouba Hamadi, PITREM
Salomé Élibert, Citoyenne
Sophie Gagnon, TANDEM
Stéphane Tremblay, Sésame
Vanessa Lachapelle, YQQ
Yoland Bergeron, Citoyen
Yvonick Houde, Citoyen

Jessie Pelchat, Solidarité Mercier-Est
Karine Spérano, Solidarité Mercier-Est
Mai Tran, Solidarité Mercier-Est
Émilie Poisson, Solidarité Mercier-Est
Émilie Auclair, Solidarité Mercier-Est

Ordre du jour

Hrs	Ordre du jour	Information	Discussion	Décision/ Recommen- -dation	Qui ?	Temps alloué	Objectif poursuivi
18h00	1. Mot de bienvenue : Bienvenue à Karine, chargée de projet entrée de quartier Réactualisation de l'échéancier entrée de quartier	X			Jessie	5 min	
18h05	2. Lecture et adoption ordre du jour	X	X	X	Jessie	5 min	
18h10	3. Lecture et adoption du procès-verbal 26 novembre	X	X	X	Jessie	5 min	
18h15	4. Point divers pendant la pause	X	X	X	Jessie	5 min	1
18h20	5. Rappel processus projets collectifs RUI 2016-2017	X	X		Comité aviseur	10 min	1
18h30	6. Atelier de travail sur les idées de projets collectifs et formation des sous-comités projets collectifs		X		Jessie et comité aviseur	75 min	1
19h45	7. Pause et Divers	X			Jessie	15 min	
20h00	8. Quartier 21	X	X		Comité aviseur	15 min	
20h15	9. Développement d'une vision pour la rue Hochelaga	X	X	X	Jessie et Mai	45 min	2
21h00	10. Prochaine rencontre : 24 mars	X	X	X	Jessie	5 min	

1. Mot de bienvenue

Jessie souhaite la bienvenue à tous et aussi à Karine Spérano, qui occupera le poste de chargée de projet pour le projet de revitalisation de l'entrée de quartier.

TOUR DE TABLE PRÉSENTATION

Elle rappelle les objectifs de la rencontre.

1) Bonifier les idées de projets collectifs

2) Présenter un bilan des enjeux de la rue Hochelaga et Adopter une vision du développement de la rue Hochelaga

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

A modifier : présenter un bilan et un échéancier pour « présenter un bilan des enjeux et constats ainsi qu'adopter une vision sur le développement de la rue Hochelaga »

Point divers pendant la pause.

L'adoption de l'ordre du jour présenté est proposée par, Marie-Anne Guichandut et appuyée par Salomé Élibert.

Adopté à l'unanimité

3. Lecture et adoption du procès-verbal du 26 novembre 2015

L'adoption du procès-verbal est proposée par Danielle Lacombe et appuyée par Sophie Gagnon

Adopté à l'unanimité.

4. Entrée de quartier

Mise à jour de l'échéancier

- Changement de ressource
- Clarification de certains points. En attente de réponse de l'arrondissement et d'autres partenaires. Nous allons rencontrer chacun des partenaires impliqués pour s'assurer que le projet prend compte des contraintes et des besoins de chacun.

Nous sommes notamment en attente de réponse de l'arrondissement concernant une convention que nous devons signer pour être en mesure d'effectuer des travaux sur leur terrain. Aussi,

l'arrondissement devra procéder à une caractérisation des sols qui sera fait à ses frais. Évidemment, avant d'envoyer l'appel d'offre, nous devons nous assurer que le terrain n'est pas contaminé.

Nous sommes en train de rédiger l'appel d'offre pour l'embauche de la firme en architecture du paysage. Cet appel d'offre serait idéalement envoyé au mois de mars dépendamment des réponses que nous aurons obtenus. L'appel d'offre contiendra entre autre :

- Description du projet et du mandat
- Compréhension du mandat
- Présentation de l'équipe
- Présentation de projets similaires
- Grille des coûts détaillant chaque partie du mandat

Le choix du soumissionnaire sera fait selon la politique d'achat et de gestion contractuelle que nous avons adopté l'an dernier. L'arrondissement devra aussi approuvé ce choix.

Concernant le deuxième espace à aménager on réfléchit présentement à quel moment faire la consultation citoyenne sur le deuxième espace devant le chez-nous et le pitrem. Ces deux organismes seront contactés prochainement. Vous serez tenu au courant.

On vous invite à être attentif à nos prochains envois de courriel, car nous y insérerons de l'information concernant le projet, les prochaines étapes, les rencontres à ne pas manquer, etc.

Josée Boucher mentionne que l'arrondissement s'engage à préparer le terrain (enlever les poteaux, etc.).

5. Bonification des idées de projets collectifs RUI 2016-2017

Mise en contexte

4 mai dernier : Jessie mentionne que le 4 mai 2015, le CLR a décidé de reporter les sommes « projets » disponibles de l'année 2015-2016 à l'année suivante pour prendre le temps d'élaborer des projets collectifs. L'objectif était de concevoir collectivement le ou les projet-s à réaliser.

Cette décision s'inscrit aussi dans la foulée des travaux de la table en 2015 sur le plan d'action intégrée et la volonté des membres à ce que les différentes démarches et les projets qui en émanent soient réalisés de manières intégrée.

Émilie mentionne que suite à la priorisation du CLR, comme il y a eu une priorisation aussi du plan d'action intégrée de la Table, nous avons jugés que le quartier avait assez priorisé. Et puisque 3 des 4 priorités concernent les saines habitudes de vie, se regroupement local des partenaires a pris la résolution que les derniers argents de Québec en forme agissent comme effet levier dans des actions proposées entre autre au CLR, qui ont une lunette 0-17 en saines habitude vie.

A cet effet, nous avons envoyé l'appel d'intérêt aux membres des autres démarches de la Table.

Processus adopté le 30 septembre :

CLR du 30 septembre :

- Adoption d'un processus
- Mandat au comité aviseur pour élaborer un sondage
- Choisir qui peut répondre au sondage, 1 organisme =1 vote, 1 citoyen =1 vote

Comité aviseur du 6 octobre :

- Élaboration du sondage

Comité aviseur du 10 novembre :

- Interprétation des résultats du sondage et de l'activité de priorisation
- Formulation d'une proposition touchant les actions priorisées dans le cadre de projets collectifs
- Élaborer un appel à intérêt

CLR du 26 novembre :

- Adoption d'une proposition sur les actions priorisées dans le cadre de projets collectifs
- Adoption et lancement de l'appel à porteurs

Priorisation adoptée :

Axe développement social et culturel

- Favoriser l'accès physique et économique à une alimentation saine
- Créer des espaces de rassemblement et de rencontre

Axe rue commerciales

- Poursuivre la démarche « Je m'active dans Mercier-Est* » qui a pour but d'encourager les déplacements actifs et collectifs ainsi que la consommation locale
- Améliorer l'expérience piétonne en aménageant des aires de repos agréables et en ajoutant du mobilier urbain

Lieux priorisés pour les interventions :

- Rue Hochelaga et Des Ormeaux
- Promenade Bellerive

Début de l'année 2016 :

- Appel d'intérêt
- Réception de 5 idées de projets
- Comité aviseur : discussion autour des projets
- Contact avec les initiateurs des idées de projet pour leur faire part des discussions du comité aviseur

Charles explique que l'objectif de l'atelier de travail est de bonifier les idées de projets.

Fonctionnement de l'atelier de travail :

- 15 minutes : Présentation des idées de projets par les initiateurs d'idée.
- 5 tables, 5 idées de projets
- 30 minutes pour discuter
- 30 minutes de retour en groupe. Porte-parole = initiateur de l'idée

Les initiateurs des idées seront à une table. Nous vous invitons à aller voir chaque table pour prendre connaissance du projet et discuter avec l'initiateur d'idée et entre-vous.

L'idée est de bonifier ces projets, de les amener à une étape ultérieure. De plus, si vous êtes intéressé à poursuivre cette réflexion en plus petit groupe, sur un projet en particulier, nous vous invitons à inscrire votre nom et vos coordonnées sur les feuilles qui sont sur les tables.

Un sous-comité pourrait être formé afin de ficeler les projets en vue du 5 mai.

L'objectif ultime est que d'ici le 5 mai, il y ait adoption du budget de la RUI et donc des projets collectifs qui seront mis en œuvre cette année.

Retour discussions en atelier

Idée de projet : Borne, support à vélo, corvée de nettoyage et démarche Je m'active dans Mercier-Est

- Déterminer si les Bornes et supports sont sur le domaine public ou privé. Couleur particulière pour identifier la campagne ;
- Lien avec école pour support vélo. Par exemple, St-François d'Assise : pas de support à coté ;
- Comment s'assurer de la durabilité du projet, en cas de vol ou bris ;
- Je M'active dans Mercier-Est : faire un lien avec les autres projets qui demande de la mobilisation (certification amis des familles, association de commerçants, etc.).

Idée de projet : mobilisation des commerçants

- Collaborer avec Renaud Fortin, commissaire au développement économique pour mettre en place une association de commerçant.
- Développer politique d'achat local ;
- Une ressource SME déjà en poste (agente de mobilisation, poste occupé par Mai Tran) pour faire démarchage pour les différents projets et volets des projets qui demande de la mobilisation des commerçants ;
- Arrondissement favorise économie social pour contrat de 25000\$ et moins ;
- Commerces = lieu de stage.

Idée de projet : Terrasse collective

- Enjeux de sécurité : ajouter éclairage pour le soir ;
- Ajout support vélo ;
- Mettre en place un pôle éco-agro-alimentaire-durable ;
- Activités pour investir la terrasse. Pourrait être organisé par les organismes du quartier ;
- Colonne Morris pour afficher les activités du quartier.

Idée de projet : 3^e point de service/Maison des jeunes

- Repenser la localisation : local ancienne banque, ou autres endroits possibles pour réaliser projet pilote pour mieux planifier le projet ;
- Pour mieux appuyer le projet ;
- Montrer qu'il y a bel et bien un besoin pour que la ville s'implique ;
- Besoin de tester le marché sous la forme d'un projet pilote ;
- Le CLR pourrait appuyer le projet Maison des jeunes sans toutefois mettre de l'argent cette année.

Pause DIVERS

7. Amorce d'une réflexion et recommandation du comité avisé

Dernier CLR: mandat de proposer une stratégie pour l'élaboration d'une vision entourant le développement économique, urbain et social de la rue Hochelaga.

Moi, Mai et Émilie avons passé en revue ce qui s'est fait en terme d'étude sur la rue Hochelaga. Nous vous proposons donc :

1. Présenter un bilan des enjeux et constat de la rue Hochelaga
2. De bonifier ce bilan
3. D'adopter ce bilan

Suite à ce bilan nous avons travaillé sur une proposition concernant le développement de la rue Hochelaga.

Nous vous présentons donc :

- Proposition sur la rédaction d'un document qui détaillerait la vision du développement de la rue Hochelaga
- La proposition de la vision
- Discussion entourant cette vision
- Adopter une vision de la rue Hochelaga

Proposition de résolution:

- *Considérant la volonté du CLR et de Solidarité Mercier-Est d'arrimer ses travaux avec l'arrondissement;*
- *Considérant les différents cafés urbains qui ont eu lieux et la documentation existante;*
- *Que la vision du développement économique, urbain et social de la rue Hochelaga soit:*

« La vision est d'abord l'expression de la volonté du CLR, issus de la Table de concertation Solidarité Mercier-Est d'agir de concert avec les acteurs concernés par la transformation du territoire.

Dans cet esprit, elle consiste à faire de la rue Hochelaga, un milieu dynamique et ouvert, où se côtoient travailleurs, organisations et résidants. Ce milieu, se distinguera par un cadre bâti harmonieux ainsi que par un environnement sain favorisant une vie de quartier dynamique.

La vision de développement de la rue Hochelaga ouvre la voie à:

- *la consolidation d'une activité socio-économique dynamique qui favorise l'emploi local;*
- *une complémentarité dans les services offerts;*
- *une mixité des fonctions (emplois, commerces, institutions, services publics, résidentiel, etc.)*
- *une utilisation responsable de l'espace et des ressources sur les plans social et écologique;*

- *un environnement favorable aux modes de transport actif et collectif;*
- *et un apport positif et actif des acteurs du quartier à la vie urbaine, économique, sociale, culturelle et environnementale. »*

- *Et Que le CLR rédige un document comprenant cette vision et les informations suivantes:*

- *Vision du développement économique, urbain et social de la rue Hochelaga*
- *État des faits/portrait de la situation et des opportunités/enjeux*
- *Orientations souhaitées du développement économique, urbain et social de la rue Hochelaga*
- *Pistes de solution »*

Commentaires :

- Cela fait un lien avec les trois comités de concertation.
- Changer la forme de la vision : débiter par un verbe et reformuler le troisième paragraphe.
- Nommer dans la résolution... : « Considérant les travaux des autres comités, du plan d'Action intégré et plan stratégique de la RUI... »
- Délai prévu : max automne 2016 Prévoir va et viens pour discussion mois de mai. Travail décortiqué en plus d'une fois.

L'adoption de la résolution est proposée par, Pauline Picotin et appuyée par Charles Gagnon.

Adopté à l'unanimité

7. Levée de la rencontre

Levée de la rencontre 20h30