



**Comité local de revitalisation (CLR)**  
**Comité de concertation en environnement et urbanisme (CCEU)**

30 septembre 2015  
Piscine Annie-Pelletier

**Présences**

Charles Gagnon, citoyen  
Daniel Chartier, citoyen  
Danielle Lacombe, PITREM  
Jean Lapointe, Collectif en environnement  
Mercier-Est  
Marie-Anne Guichandut, Antre-Jeunes de  
Mercier-Est  
Patricia Mercier, Infologis  
Réjean Charbonneau, Atelier d'histoire  
Mercier-Hochelaga Maisonneuve  
Richard Celzi, Conseiller de Tétreaultville  
Sophie Gagnon, TANDEM  
Stéphanie Charron, citoyenne  
Véronique Coulombe, Maison des Familles  
Yvonick Houde, citoyen

Pour l'Atelier, se sont ajoutés :

- Vincent Ruault
- Yves Bourguignon
- Daniel Chartier

Les étudiants de l'UQAM en Design de  
l'environnement

Jessie Pelchat, Solidarité Mercier-Est  
Émilie Auclair, Solidarité Mercier-Est  
Mai Tran, Solidarité Mercier-Est  
Bianca Boudreau, Solidarité Mercier-Est

**Ordre du jour**

Hrs	Ordre du jour	Informatio n	Discussion	Décision/ Recommen- dation	Qui ?	Temps alloué	Objectif poursuivi
18h00	1. Mot de bienvenue	X			Jessie	5 min	
18h05	2. Lecture et adoption ordre du jour	X	X	X	Jessie	5 min	
18h10	3. Lecture et adoption du procès-verbal du 4 mai 2015	X	X	X	Jessie	5 min	
18h15	4. Divers Collectif en environnement Mercier-Est : - Suivi CIAM - Mémoire sur l'oléoduc Énergie-Est (à la CMM) - Compétition provinciale d'élagueurs	X	X		Jessie	10 min	
18h25	5. Suivi des projets estivaux	X	X	X	Jessie	15 min	
18h40	6. Proposition d'un processus pour l'attribution des ressources financières de la RUI		X	X	MNL ou Charles	30 min	1
19h10	7. Activité pendant la pause : bilan qualitatif du plan stratégique		X		Tous	20 min	2
19h30	8. Suivi - projet de revitalisation de l'entrée de quartier	X	X		Jessie	10 min	3
19h40	9. Atelier de travail sur le projet de revitalisation de l'entrée de quartier	X	X	X	Jessie et UQAM	60 min	4
20h40	10. Prochaine rencontre : 26 novembre	X			Jessie	5 min	

1. Mot de bienvenue

Rappel des objectifs de la rencontre.

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

Ajout de point divers

- PITREM
- Infologis
- Antre-jeunes

L'adoption de l'ordre du jour présenté est proposée par Jean Lapointe, appuyé par Danielle Lacombe.

**Adopté à l'unanimité**

3. Lecture et adoption du procès-verbal du 4 mai 2015

Modifications :

- Patricia Mercier, Infologis et non en tant que citoyenne.

L'adoption du procès-verbal est proposée par Patricia Mercier, appuyée par Jean Lapointe.

**Adopté à l'unanimité.**

4. Divers

Collectif en environnement Mercier-Est :

- Suivi CIAM : Le Collectif souhaite que l'étude de faisabilité du projet soit rendue publique. Ils veulent une troisième séance d'information publique. Jean distribue un feuillet informatif. Le collectif souhaite que ce feuillet soit distribué dans chaque maison du quartier via Poste Canada.
- Mémoire à la CMM sur l'oléoduc Énergie-Est en Ontario : le 8 octobre prochain, dans les locaux de la CMM, le Collectif va présenter un mémoire. Pas d'accord qu'il y ait un embranchement sur l'île de Montréal.
- Compétition provinciale d'élagueurs : Jean a téléphoné et déposé une plainte au 311 ainsi qu'à M. Ménard. Ils ont coupé plusieurs branches d'arbre et l'évènement a causé beaucoup de bruit. L'évènement a été autorisé, mais l'arrondissement n'a pas avisé les citoyens.
  - o Richard Celzi : c'était une formation pour les élagueurs de la ville, sur les arbres qui avaient besoin d'être élagués. Ils sont formés et font le travail en toute sécurité.
- PITREM : événement bénéfique le 14 octobre prochain au Lion d'or, permet de payer le salaire de jeunes en insertion emploi. Coût de 125\$.

- Infologis : grève communautaire les 2 et 3 novembre pour dénoncer les coupures dans le financement des groupes communautaires autonomes. Elle mentionne qu'elle nous en reparlera le 15 octobre en ARM.
- Antre-jeunes : le travailleur de milieu fait dire que si l'on voit des choses qui se passent dans le quartier, il souhaite qu'on l'en avise.

#### 5. Suivi des projets estivaux

- Sortie à vélo au Parc des Îles-de-Boucherville (organisation et BBQ) (avec Chloé)
- Graphisme des panneaux d'interprétation des placettes publiques (avec Chloé)
- Projet de co-crédation de mosaïque avec les jeunes de l'Antre (réparation des bancs de la placette de l'Antre-Jeunes)
- Café urbain/murale du Mini-Prix
- Murale du Mini-Prix
- Carte de mobilité - toujours en cours (avec Chloé)
- Visuel pour le projet de revitalisation de l'entrée de quartier
- Collaboration à l'organisation de la foire commerciale (avec la CAPP et PITREM) : mobilisation des commerçants du quartier
- Consultation mobile lors de la foire commerciale sur le pôle culturel
- Organisation de la consultation/évènement du 26 sept (animation de trois rencontres avec les partenaires)
- Rencontre avec l'UQAM pour l'implication d'étudiants dans le grand projet de revitalisation de l'entrée de quartier

#### Commentaires

- Le PITREM souhaite que la foire commerciale soit refaite l'an prochain.
- Le Collectif aurait aimé être à la foire mais ils n'ont pas de bannière.

#### 6. Proposition de processus

##### **Mise en contexte**

4 mai dernier : Report des sommes « projets » disponibles de cette année pour prendre le temps d'élaborer des projets collectifs.

Lors des deux dernières rencontres, le comité aviseur RUI s'est penché plus spécifiquement sur une proposition de processus. Charles Gagnon, un citoyen membre du comité aviseur, présente la proposition.

##### **Proposition de processus**

CLR du 30 septembre :

- Adoption d'un processus
- Activité bilan et priorisation
- Mandat au comité aviseur pour élaborer un sondage
- Choisir qui peut répondre au sondage, 1 organisme =1 vote, 1 citoyen =1 vote

Comité aviseur du 6 octobre :

- Élaboration du sondage

Comité aviseur du 10 novembre :

- Interprétation des résultats du sondage et de l'activité de priorisation
- Formulation d'une proposition touchant les actions prioritaires dans le cadre de projets collectifs
- Élaborer un appel à porteurs

CLR du 26 novembre :

- Adoption d'une proposition sur les actions prioritaires dans le cadre de projets collectifs
- Adoption et lancement de l'appel à porteurs

Décembre ou janvier :

- 5 à 7 avec porteurs potentiels pour discuter des projets potentiels, créer des partenariats, brainstormer sur des idées de projets qui répondraient aux actions prioritaires.

Commentaires sur le processus :

- Les membres souhaitent tester cette façon de fonctionner.

**L'adoption du processus tel que proposé par le comité aviseur RUI (ou tel que modifié) est proposée par Sophie Gagnon, appuyée par Yvonick Houde.**

#### 7. Activité pendant la pause

Jessie mentionne que tel que proposé et adopté dans le processus, une activité sur l'état d'avancement du plan stratégique et de priorisation sera débutée pendant la pause. Celle-ci sera complétée par un sondage, donc les personnes qui ne pouvaient pas assister à la rencontre de ce soir auront l'occasion d'y répondre.

### **Pause et activité bilan/priorisation**

#### 8. Suivi : projet de la revitalisation de l'entrée de quartier

Tout d'abord, une offre d'emploi est actuellement affichée pour combler le poste de chargé de projet. Cette personne devrait débuter le 20 octobre.

Parmi les mandats :

- coordonner le fonctionnement général et les étapes de réalisation du projet;
- mobiliser les différents acteurs et partenaires du milieu (citoyens, commerçants, organismes, etc.);
- organiser des activités de consultation;
- rechercher du financement pour créer un effet levier;
- assurer les liens et les communications avec les instances concernées (arrondissement, fournisseurs, CLR, SME);
- rédiger des rapports et bilans;
- documenter le processus et les approches novatrices en aménagement.

Ensuite, Jessie mentionne que des démarches, auprès des universités qui offrent un programme soit en architecture du paysage ou en design urbain et design de l'environnement, ont été faites au début de l'été. L'UQAM s'est montrée très intéressée par le projet, et cinq étudiants ont été assignés pour travailler avec nous tous jusqu'à la fin du mois de novembre. Les étudiants sont présents à cette rencontre-ci du CLR et sont présentés par Jessie.

Elle mentionne qu'elle a rencontré, avec Émilie Auclair, la directrice de leur programme et il a été convenu qu'ils participeraient au CLR de ce soir pour faire un atelier de travail afin qu'ils sortent d'ici avec une vision et certains critères pour les enligner dans l'élaboration de trois concepts d'aménagement. Suite à l'atelier de ce soir, les étudiants repartiront avec toutes les idées qui sont ressorties de la consultation du 26 septembre et de l'atelier de travail.

Cet été, il y a eu trois rencontres pour organiser la consultation citoyenne entourant la transformation du stationnement de la Maison de la culture et de la Bibliothèque Mercier.

Les personnes et organismes qui étaient présents lors de ces rencontres étaient : la Maison de la culture et la Bibliothèque Mercier, Productions Jeun'Est, la Corporation d'animation des places publiques, Station Vu ainsi que trois membres du comité aviseur RUI délégués pour l'été.

Ces personnes se sont donc réunies pour organiser la première consultation citoyenne entourant la transformation du stationnement de la Maison de la culture et Bibliothèque Mercier. La consultation a eu lieu samedi le 26 septembre à même le stationnement. Afin d'attirer le plus de personnes possibles, nous avons couplé l'évènement de consultation à un évènement festif sous le thème du cirque. Plusieurs animations ont été offertes pendant la journée, tels qu'un atelier de percussion, un de cirque, ainsi que musique, théâtre, maquillage et projection de films. Trois restaurateurs étaient aussi présents : Barosso, Viet Grill et Up café.

Jessie mentionne que près de 400 personnes sont venues sur le site pendant la journée. Plus de 80 personnes ont participé à la consultation. Les questions posées aux participants étaient:

1. Quel est leur endroit, lieu ou place préféré à Montréal. Il s'agissait, par une question indirecte, de connaître les caractéristiques des endroits qu'ils aiment le plus.
2. Qu'aimeriez-vous faire ici, dans le stationnement de la Maison de la culture, une fois qu'il serait aménagé en espace de vie.
3. Finalement, les participants devaient choisir, entre quelques photos de places, celles qu'ils aimaient le plus. Chacune de ces photos représentait une caractéristique différente au plan physique, utilitaire ou spatiale.

Elle mentionne que les plus jeunes ont aussi été consultés. Il leur était demandé de dessiner leur place publique rêvée.

Jessie fait un retour sur les résultats de la consultation.

Commentaires des membres du CLR :

- on se retrouve dans les résultats;
- très intéressant comme façon de faire;
- la partie culturelle ressort et la partie animation aussi;
- plusieurs partenaires y ont collaboré;

- processus intéressant : le fun et rapide. Certains enfants l'ont fait aussi !;
- résultat plaisant et rassurant puisque nous aurions peut-être eu le même résultat en CLR, mais la consultation le confirme.

#### 9. Atelier de travail

L'objectif principal de l'atelier de travail est de ressortir avec une vision et certains critères pour enligner les étudiants dans leur processus de création.

#### **Il y a aussi 3 objectifs spécifiques :**

- déterminer la/les vocations de l'espace en lien avec ce qui a été récolté lors de la consultation;
- déterminer les clientèles cibles;
- amorcer la réflexion sur l'emplacement des différents usages de l'espace; par exemple : zone détente, zone de festivité, zone exposition, etc.

#### **Format :**

En petit groupe:

- 30 minutes pour discuter des points, dessiner, etc.;
- 20 à 30 minutes pour faire un retour en grand groupe (un porte-parole par équipe);
- pendant l'atelier, un diaporama des photos de l'évènement de consultation et de l'espace de stationnement vont rouler sur le projecteur;

#### **Suites du projet :**

- rencontres avec les partenaires du projet (lorsque la nouvelle ressource sera embauchée);
- présentation des trois concepts au comité aviseur (10 novembre);
- présentation des trois concepts d'aménagement par les étudiants de l'UQAM (CLR du 26 novembre);
- début 2016 : si un des concepts est satisfaisant, appel d'offres en architecture du paysage pour réaliser les plans et devis; à confirmer en fonction de l'avancement et du cheminement à venir des concepts, que ce soient ceux des étudiants ou ceux qui seront développés/bonifiés par la suite;
- retours en CLR par la suite, pour une présentation des plans préliminaires et ensuite des plans finaux.

#### 10. Levée de la rencontre

Levée de la rencontre à 21h.